



神前小学校
三重平中学校

カースペース 2台分

近鉄湯の山線「伊勢松本」駅徒歩23分



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

住まい給付金対象物件

住まい給付金は住宅ローン減税等で、消費税引き上げによる負担の軽減が十分にされない方に対して行われ、給付額は住宅所得者の収入および持分割合によって異なります。また申請手数料は別途必要となります。

最大30万円の給付金！

条件により給付されない場合があります。詳しくはお問い合わせ下さい。



※試験棟による制震実験の結果（地震動波BCJ12最大200%まで）
建物の振動や変形を50%程度軽減できる試験結果が得られました。

1号棟

1号棟

建築確認番号：第HPA-18-02687-1号

■土地面積／169.74㎡(51.34坪)
■建物面積／92.34㎡(27.93坪)

2590万円
税込

月々返済例

2590万円のお借り入れで
70,133円

ボーナス払い0円
全額借入 変動金利0.75%元利均等35年返済別途諸費用が必要です
※当社提携地方銀行にて (H30年7月現在の金利です)

南向き角地で日当たり良好！
2階に4部屋！
広々19.5帖のLDK!!



1階平面図:46.17㎡

広々19.5帖のリビング!!



2階平面図:46.17㎡

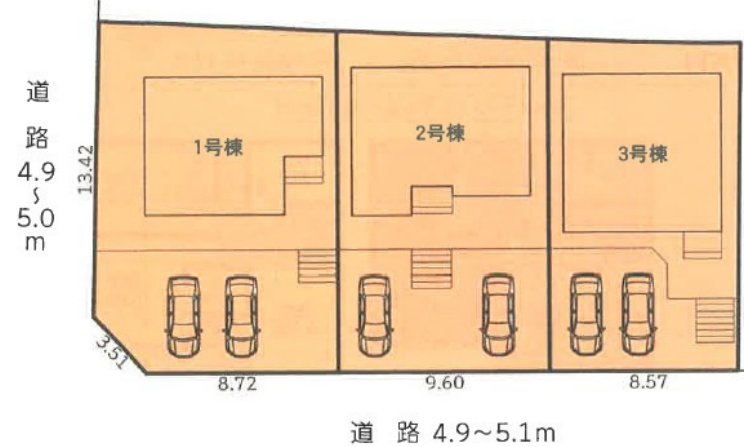
設計・建設住宅性能評価物件

- 所在地／三重県四日市市尾平町字辻垣内3522-1号棟 ●構造・規模／木造アスファルトシングル葺2階建 ●権利／所有権 ●地目／宅地 ●販売区画数／3 ●販売価格帯2490～2690万円税込み
- 都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●他の法令上の制限／建築基準法22条 ●築年月／平成30年10月完成予定
- 駐車場／2台可 ●現況／建築中 ●引き渡し／相談 ●接道状況／西側約4.9m公道 南側約5m公道 ●設備／中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス

◆設備：1坪タイプユニットバス 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口コンロ カウンター付きシステムキッチン 床下収納 人感センサー付照明 複層ガラスサッシ バルコニー
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と状況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。

取引形態：仲介

カーナビポイント 四日市市尾平町字辻垣内3522付近



ホームエースト株式会社

三重県知事（1）第3419号 公益社団法人 三重県宅地建物取引業協会会員

〒511-1143 三重県桑名市長島町西外面 2012番地

TEL:0594-41-0303 FAX:0594-41-0305



QRコード

ホームページに物件を豊富に掲載中
スマホは左のQRコードを!!

<http://1home-estate.com/>

ホームエースト

検索