

1号棟:4LDK+納戸

月々お支払額例：ボーナス払い0円

販売
価格

2,480
万円(税込)

64,926円

土地・建物・外構費込み!!

提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%
35年返済。別途諸費用が必要です

2号棟:4LDK

月々お支払額例：ボーナス払い0円

販売
価格

2,530
万円(税込)

66,235円

土地・建物・外構費込み!!

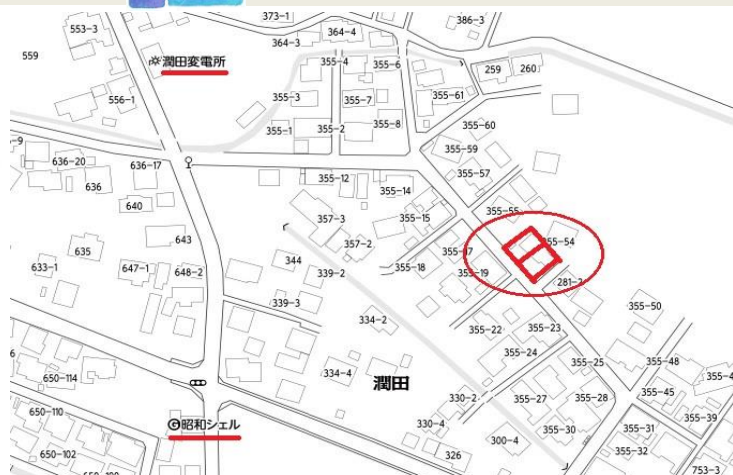
提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%
35年返済。別途諸費用が必要です

1号棟



玄関カードキー
他 最新設備
フラット35S対応物件

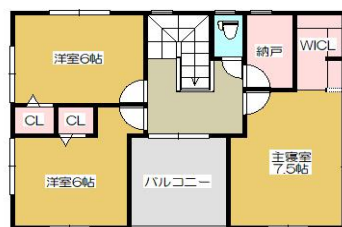
自己資金
0円
車のローン
残有
パート
勤務
勤務年数の
短い方
ご相談下さい



2号棟



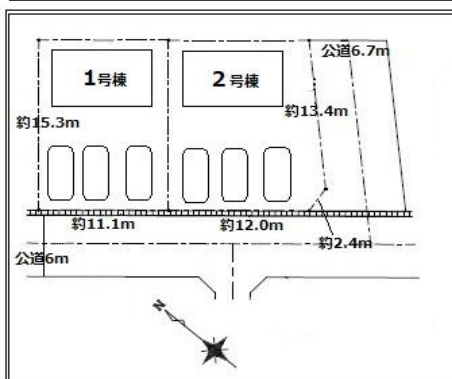
- ◆落ち着いた欧風デザイン、日当たり良好
- ◆LDK約18帖、室内は楽々動線



土地面積：169.78㎡ (51.35坪)
延床面積：106.41㎡ (32.18坪)

【フラット35】S

住宅性能表示適合住宅 (住宅性能評価とは第三者機関が客観的に住宅の性能を評価する仕組みです)
◎耐震等級3 (建物形状による)
◎劣化対策等級3 ◎維持管理対策等級3
◎断熱等性能等級4



カーナビ：菰野町大字潤田355-53

ちょっとお洒落なデザイン住宅！

住みやすい閑静な住宅地

ゆとりの4LDK、駐車も3台

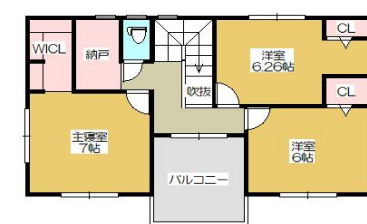
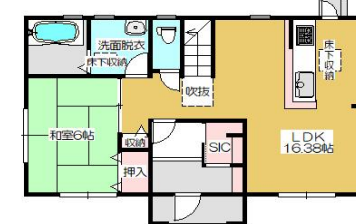
4.5帖相当のバルコニーあります

安心の35年住宅保証システム

千種小学校／菰野中学校

- ◆モダンな片流れの屋根、明るい室内

- ◆2階に納戸、シューズクロゼットにWICL付き



土地面積：195.41㎡ (59.11坪)
延床面積：104.07㎡ (31.48坪)

<物件概要> ■所在：三重県三重郡菰野町大字潤田355番53 ■交通：近鉄湯の山線「菰野」駅徒歩約2分 ■構造：木造2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和元年9月完成予定 ■駐車場：3台可 ■接道：南西側幅員6m、南東側幅員6.7mの公道に接道 ■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号：第KS119-0410-52348号・第KS119-0410-52349号 ■価格：2480万円・2530万円(税込) ■敷地面積：169.78㎡・195.41㎡ ■販売棟数：2棟 ■建物面積：104.07㎡・106.41㎡ ■取引態様：仲介 ■チラシ有効期間：令和元年9月末日



ホームエスレート株式会社 TEL:059-340-4894

三重県知事免許(1)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者(公社) 三重県宅地建物取引業協会会員

〒510-8006 四日市市東富田町2-22



HP: <http://1home-estate.com>

mail: info@1home-estate.com