

桑名市八幡町第1【全2棟】

土地付き新築分譲住宅



Arnest One



日進小学校 陽和中学校

カースペース 2台分

三岐鉄道北勢線「西桑名」駅徒歩22分

設計・建設住宅性能評価物件
【耐震住宅クワイエ】

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

住まい給付金対象物件

住まい給付金は住宅ローン減税等で、消費税引き上げによる負担の軽減が十分にされない方に対して行われ、給付額は住宅所得者の収入および持分割合によって異なります。また申請手数料は別途必要となります。

最大50万円の給付金！

条件により給付されない場合があります。詳しくはお問い合わせ下さい。



※試験棟による制震実験の結果（地震動波BCJ-L2最大200%まで）建物の振動や変形を50%程度軽減できる試験結果が得られました。

2号棟 **1990万円** 税込

建築確認番号：第HPA-19-10822-1号

■土地面積／208.92㎡(63.19坪)

■建物面積／104.49㎡(31.60坪)



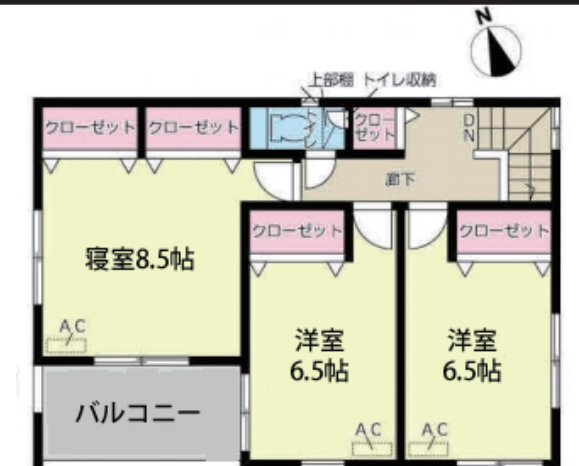
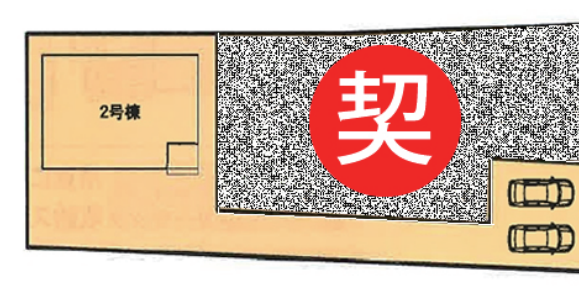
南側に庭！ 明るいです！

インナーバルコニー！
少々の雨なら
洗濯物は大丈夫！

設計・建設住宅性能評価物件!!

感震ブレーカー採用の分電盤・EVコンセント対応住宅

《配置図》



2階平面図：50.22㎡



1階平面図：54.27㎡

広々18帖のLDK!

月々返済例
**2160万円のお借り入れで
59,872円**

購入に必要な諸費用も含めて全額借入
変動金利0.89%元利均等35年
※当社提携金融機関にて
(2020年7月現在の金利です)

ボーナス払い **0円**

- 所在地／三重県桑名市八幡町65-2号棟 ●構造・規模／木造アスファルトシングル葺2階建 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
- 用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●他の法令上の制限／建築基準法22条 ●接道状況／東側公道約4.6m
- 築年月／2020年3月完成 ●駐車場／2台可 ●現況／完成済み ●引き渡し日／相談 ●学区／日進小学校・陽和中学校 ●交通／三岐鉄道北勢線「西桑名」駅徒歩22分
- 設備／中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●施工業者：株式会社アーネストワン

■取引形態：仲介

●設備：1坪タイプユニットバス 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口コンロ カウンター付きシステムキッチン 床下収納 人感センサー付照明 複層ガラスサッシ バルコニー
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と状況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。

カーナビポイント 三重県桑名市八幡町65-2 付近

ホームエステート株式会社

三重県知事（1）第3419号 公益社団法人 三重県宅地建物取引業協会会員

〒510-8006 三重県四日市市東富田町2番22号

TEL:059-340-4894 FAX:059-340-4897



QRコード

ホームページに物件を豊富に掲載中
スマホは左のQRコードを!!

<http://1home-estate.com/>

ホームエステート 検索