

土地付き新築分譲住宅  
Cradle garden  
四日市市  
笹川第5

全2棟  
好評販売中!

もったいない! 消えていくアパート家賃とお比べ下さい!

1号棟 **2190** (税込) 万円

購入に必要な諸費用分も全て含め 2360万円をお借り入れの返済例

月々返済例

**65,416** 円 ボーナス払い **0** 円

変動金利 0.89% 35年返済 月々の返済のみ  
※当社提携銀行にて(2023年6月現在の金利です)

震度7で鍛えてきました。SAFE365耐震住宅クワイエ!!

1号棟 **2190** (税込) 万円

建築確認番号:第BVJ-ENG22-10-1462号

■土地面積 / 123.77㎡ (37.44坪)  
■建物面積 / 86.25㎡ (26.09坪)

設計・建設住宅性能評価物件

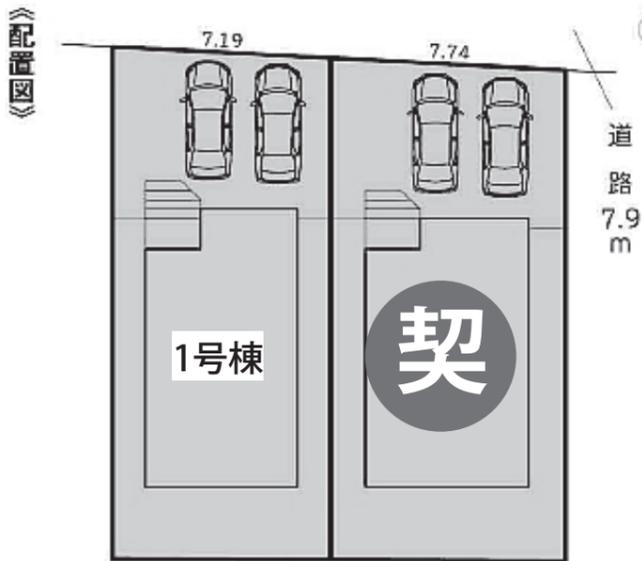


最終1棟です!

人気地区 笹川で  
この価格!  
是非現地へお越し下さい!

マックスバリューストック店  
約800m 徒歩10分

ファミリーマート  
笹川二丁目店  
約350m 徒歩4分



家族間のコミュニケーションの機会が増えるリビング階段



- 所在地 / 三重県四日市市笹川二丁目160番1 ●構造・規模 / 木造アスファルトシングル葺2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●他の法令上の制限 / 建築基準法22条 ●築年月 / 2022年12月15日完成
- 設計・建設住宅性能評価物件 ●駐車場 / 2台可 ●現況 / 完成済み ●接道状況 / 北側公道 幅員約7.9m ●引き渡し / 相談
- 設備 / 中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●笹川小学校・西笹川中学校 ●施工業者:株式会社アーネストワン ●取引態様:仲介

- 【設備概要】●1坪タイプユニットバス ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座  
●シャワー付洗面化粧台 ●3口コンロ ●カウンター付きシステムキッチン ●床下収納  
●人感センサー付照明 ●複層ガラスサッシ ●インナーバルコニー ●下駄箱 ●駐車場  
●ダイヤルキー式ポスト(照明付き) ●24時間換気システム

販売見学会開催

毎週 土・日 **10時~17時**

※平日・夕、夜間のご案内、内覧はお電話ください!

※先着順のため販売終了の際はご容赦下さい。



現地案内図 カーナビポイント 三重県四日市市笹川二丁目160-2 付近

ホームエース株式会社

三重県知事(2)第3419号 三重県宅地建物取引行境界会員  
東海不動産公正取引協議会加盟



TEL:059-340-4894

〒510-8006 三重県四日市市東富田町2番22号 ●定休日(水) ●10:00~17:00  
ホームページ http://1home-estate.com

このチラシの有効期限は2023年7月末日です。尚、掲載物件が契約済みの場合、ご容赦下さい。