

新築分譲

完成物件を
ご案内します!



1号棟 2,580万円税込み



土地面積: 162.93㎡ (49.28坪)

延床面積: 105.59㎡ (31.94坪)



2号棟 2,730万円税込み



土地面積: 167.67㎡ (50.72坪)

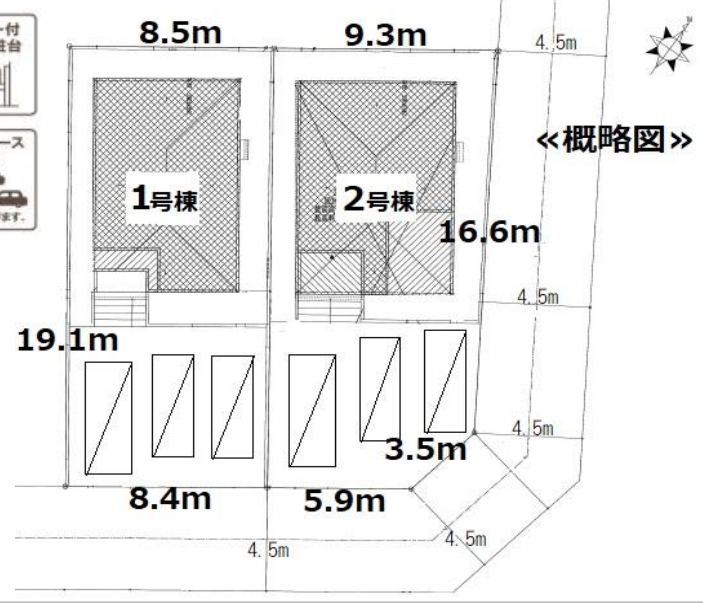
延床面積: 110.14㎡ (33.31坪)



住宅性能評価書とは
住宅性能表示制度とは、国土交通省が指定した第三者機関が、定められた指標に基づいて住宅の安心・安全の度合いを客観的に評価する制度です。一建設の住まいは、この住宅性能評価書の必須5分野7項目において最高等級を標準化しています。
※物件により相違がある場合があります。



耐力面材(一建設仕様)
風圧や地震に強い耐力面材
外側から柱・梁等に耐力面材を貼り付ける工法を採用しています。一建設では、住宅性能評価制度『構造の安定に関する事』における耐震等級で、最高等級(等級3)の基準にて耐力壁(耐力面材)を設計しています。これは数百年に一度発生すると想定される大地震の1.5倍の力に対して、建物に倒壊・損傷しないようにすることです。



35年住宅保証システムで安心!

自己資金0円
車のローン残有
パート勤務
勤務年数の短い方
ご相談下さい

強耐震
高気密
高断熱

玄関カードキー他、便利な最新設
緑豊かな大型団地
下野小学校 (約1.7km) 西朝明中学校 (約1.9km)

<物件概要> ■所在: 三重県四日市市八千代台1丁目1番26他 ■交通: 三岐鉄道三岐線「山城」駅徒歩約13分 ■構造: 木造スレート葺き2階建 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 100% ■築年月: 令和5年7月完成予定 ■駐車場: 3台可(車種によります) ■接道: 南側公道約4.5m(1、2号棟)、東側公道約4.5m(2号棟) ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・集中PG ■建築確認番号: 第K S 123-0410-51304、51305号 ■価格: 2580万円、2730万円(税込)全2棟 ■敷地面積: 162.93㎡、167.67㎡ ■建物面積: 105.59㎡、110.14㎡ ■取引態様: 仲介 チラシ有効期