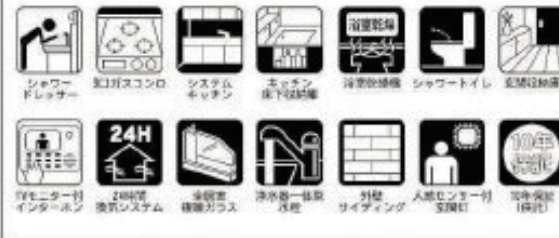




富洲原小学校  
富洲原中学校

カースペース 2台分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

月々返済例  
総額2360万円のお借入れで  
**56,674円**

購入に必要な諸費用もすべてお借入れ  
月々の返済のみ ボーナス返済なし  
変動金利0.46%元利均等35年  
※当社提携金融機関にて(2024年4月現在の金利です)



※試験棟による制震実験の結果(地震動波 BCJ-L2 最大200%まで)  
建物の振動や変形を50%程度軽減できる試験結果が得られました。

近鉄名古屋線 川越富洲原 徒歩16分

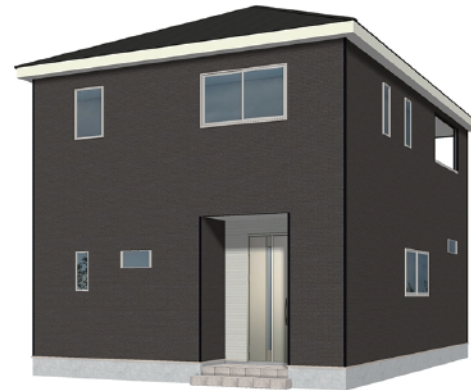
【耐震住宅クワイエ】

設計・建設住宅性能評価物件

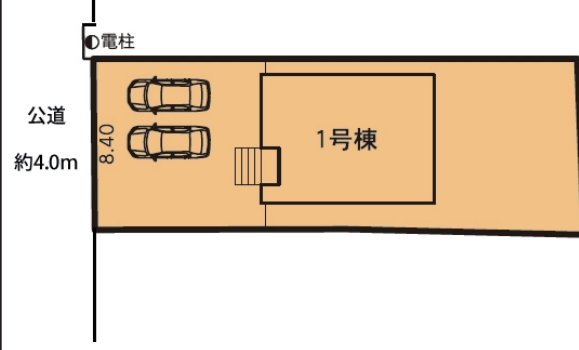


1号棟

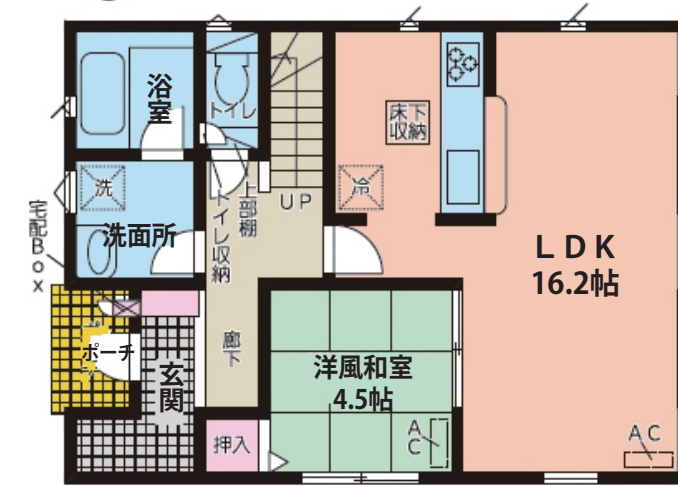
**2190万円** 税込 建築確認番号: 第HPA-24-01358-1号  
■土地面積 / 202.84㎡ (61.35坪)  
■建物面積 / 97.59㎡ (29.52坪)



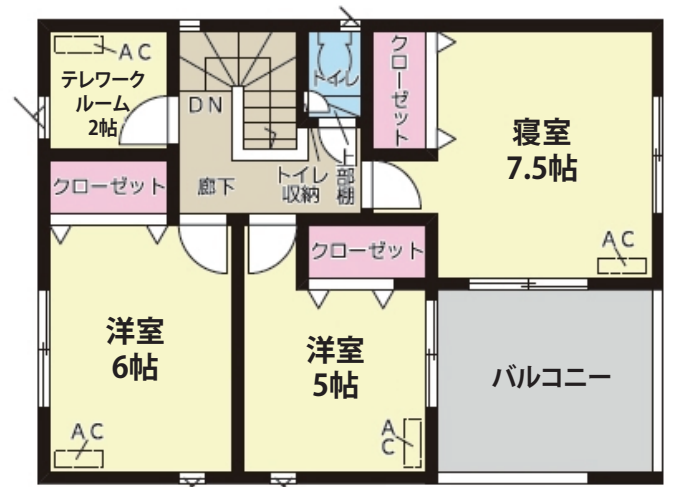
《配置図》 インナーバルコニーで雨の日も  
お洗濯物は大丈夫!



- 天力須賀公園 約140m (約2分)
- セブンイレブン四日市天力須賀店 約450m (約6分)
- マックスバリュースンリバー店 約700m (約10分)



1階平面図: 52.24㎡



2階平面図: 45.35㎡

●所在地 / 三重県四日市市天力須賀2丁目490番の一部 ●構造・規模 / 木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建・居宅 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種住居地域  
●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●他の法令上の制限 / 建築基準法22条・景観法 ●築年月 / 2024年6月中旬以降 ●駐車場 / 2台 ●現況 / 建築中 ●引き渡し日 / 相談 ●接道状況 / 西側約4.0mの公道に接面  
●設備 / 中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●交通 / 近鉄名古屋線 川越富洲原 徒歩16分 ●学区 / 富洲原小学校(約830m 徒歩約10分) 富洲原中学校(約440m 徒歩約5分) ●施工業者: 株式会社アーネストワン  
【設備概要】◆1坪タイプユニットバス ◆浴室乾燥機 ◆温水洗浄便座付きトイレ2ヶ所 ◆シャワー付洗面化粧台 ◆3口コンロ カウンター付きシステムキッチン ◆床下収納 ◆人感センサー付照明 ◆複層ガラスサッシ  
◆バルコニー ◆下駄箱 ◆駐車場 ◆ダイヤルキー式ポスト(照明付き) ◆24時間換気システム  
※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途 ※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※図面と状況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。

■取引形態: 仲介

カーナビポイント 四日市市天力須賀2丁目20-6 付近

ホームエーステート株式会社

三重県知事(2)第3419号 三重県宅地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

〒510-8006 三重県四日市市東富田町2番22号

TEL:059-340-4894 FAX:059-340-4897



QRコード

ホームページに物件を豊富に掲載中  
スマホは左のQRコードを!!

<http://1home-estate.com/>

ホームエーステート 検索