



先着順！ <<全2棟>> **商業施設利用も便利な好立地、桜駅まで徒歩14分**
 四日市市 **完成** **桜町** **新築分譲 販売中！**

玄関カードキー
他 最新設備
フラット35S対応物件

オープンハウス
毎週 土・日 10時~17時

1号棟:4LDK+WICL+納戸

月々お支払額：ボーナス払い0円

販売価格

2,380
万円(税込)

土地・建物・外構費込み!!

62,308円

提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%
35年返済。別途諸費用が必要です (R5年1月金利)

2号棟:4LDK +WICL+納戸

月々お支払額：ボーナス払い0円

販売価格

2,580
万円(税込)

土地・建物・外構費込み!!

67,544円

提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%
35年返済。別途諸費用が必要です (R5年1月金利)



自己資金0円
パート勤務
車のローン残有
勤務年数の短い方
ご相談下さい

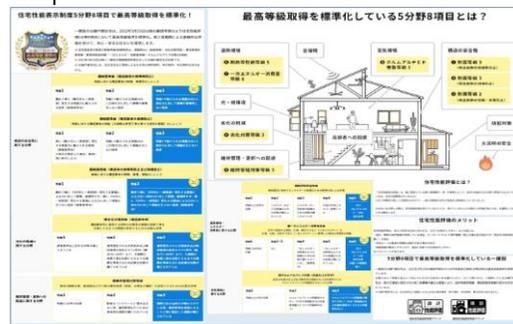
高台の造成地！
地震に強くて高断熱！
安心の35年住宅保証システム
LDKと繋がる洋風和室で広空間
ウォークインCL他収納充実！
桜小学校 (約860m) / 桜中学校 (約1280m)



土地面積：165.30㎡ (51.23坪)
延床面積：114.00㎡ (32.18坪)



カーナビ：四日市市桜町6193
住宅性能評価
5分野8項目最高等級



土地面積：233.90㎡ (70.75坪)
延床面積：107.63㎡ (32.06坪)



<物件概要> ■所在：三重県四日市市桜町6193番9、6193番10 ■交通：近鉄湯の山線「桜」駅徒歩14分 ■構造：木造2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第二種中高層住居専用地域
 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和5年1月完成予定 ■駐車場：3台可 ■接道：北側幅員5.0mの公道に接道 ■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号：第KS122-0410-57224号、第KS122-0410-57225号 ■価格：2380万円・2580万円(税込) ■敷地面積：165.30㎡、233.90㎡ ■建物面積：107.65㎡、114.000㎡ ■チラシ有効期間：令和5年2月末日 ■取引態様：仲介