

大辻新田 好評分譲中!!

全棟庭付きで駐車3台以上可(縦列含む)  
中庭ありの平屋建てが2棟

2号棟 2,280万円(税込み)

自己資金0円 車のローン残有  
パート勤務 勤務年数の短い方  
ご相談下さい



一生住むなら平屋が理想

土地面積:264.52㎡(80.61坪)  
延床面積:95.24㎡(28.81坪)

4LDK、4つの部屋!  
中庭付きで和室もあります。  
リビングにエアコン付き!



3号棟 2,180万円(税込み)

人気の平屋がなんと!



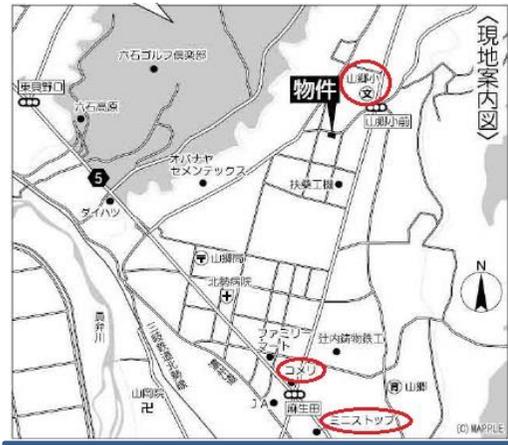
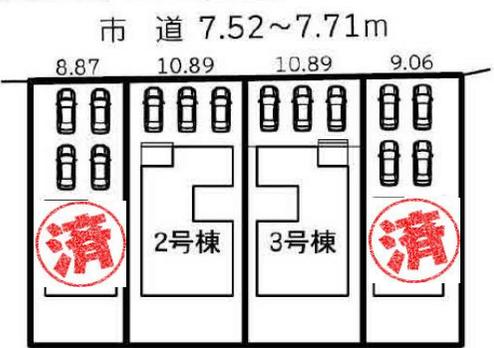
価格改定

土地面積:266.12㎡(80.50坪)  
延床面積:95.24㎡(28.81坪)

3LDK、LDK17帖  
中庭付き、  
キッチン裏に大きな食品庫



《配置図》



北勢町大辻新田183番2

★3号棟:月々お支払額例:ボーナス払い0円★  
提携銀行にて販売価格を全額借入  
変動金利0.55%・35年返済。  
別途諸費用が必要です

57,072円

構造の安定 劣化の軽減  
維持管理 更新への配慮  
空気環境

安心の耐震性能と住環境!

住宅性能評価書取得住宅  
4分野6項目で最高等級を取得

- 耐震等級3 (構造の安定 構造躯体の損傷防止)
- 耐風等級2 (構造の安定 構造躯体の損傷防止)
- 維持管理対策等級3 (専用配管の更新対策)
- ホルムアルデヒド発散等級3 (空気環境)

地震保険の優遇が受けられます。保険料が最大50%割引

自己資金0円 車のローン残有  
パート勤務 勤務年数の短い方  
ご相談下さい



小学校まで徒歩3分! すっきり南垂れ、道路も約7.5m 全棟庭付き!日当たり良好 駐車は並列3台以上可! 山郷小学校/北勢中学校

<物件概要> ■所在:三重県いなべ市北勢町大辻新田字大辻野183番2 ■交通:三岐鉄道北勢線「麻生田」駅徒歩約23分 ■構造:木造サイディング貼りカラーベストコロニアル葺き2階建(1号棟)同平屋建て(2、3号棟) ■土地権利:所有権 ■地目:宅地 ■都市計画:非線引き区域 ■用途地域:指定無し ■建ぺい率:70% ■容積率:200% ■築年月:令和5年6月完成 ■駐車場:3台以上可 ■接道:北側公道約7.5m ■設備:中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号:第K S 122-0410-57354~57355号 ■価格:2180万円、2280万円(税込) ■敷地面積:264.52㎡~266.12㎡ ■建物面積:95.24㎡ ■取引態様:仲介 ■施工・売主:アイディホーム株式会社 ■チラシ有効期間:令和