

土地付き新築分譲住宅
Cradle garden
いなべ市大安町
石榑東第11
全3棟
価格変更!!

もったいない! 消えていくアパート家賃とお較べ下さい!

2号棟 1890 (税込) 万円

購入に必要な諸費用分も含めて総額2060万円をお借り入れの返済例

月々返済例

57,100円 ボーナス払い 0円

変動金利 0.89% 35年返済 月々の返済のみ
※当社提携銀行にて(2023年10月現在の金利です)

震度7で鍛えてきました。SAFE365耐震住宅クワイエ!!

1号棟 2090 (税込) 万円

建築確認番号:第R04SHC129494号
■土地面積/164.46㎡(49.74坪)
■建物面積/98.01㎡(29.64坪)



1号棟

2号棟 1890 (税込) 万円

建築確認番号:第R04SHC129496号
■土地面積/167.41㎡(50.64坪)
■建物面積/90.72㎡(27.44坪)



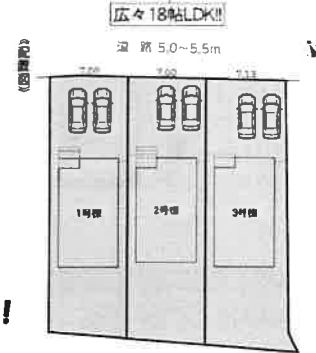
2号棟

3号棟 2190 (税込) 万円

建築確認番号:第R04SHC129497号
■土地面積/179.73㎡(54.36坪)
■建物面積/98.82㎡(29.89坪)



3号棟



駐車も楽々! 2台可能! 全棟南庭が広々 陽当たり良好!

- 所在地/三重県いなべ市大安町石榑東字淵川57番の一部
- 構造・規模/木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地
- 都市計画/非線引区域 ●用途地域/指定無 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 他の法令上の制限/建築基準法22条・景観法 ●築年月/2023年7月 ●駐車場/2台 ●現況/完成済
- 引き渡し日/相談 ●接道状況/北側約5.0m~5.5mの公道に接面 ●設備/戸別電力・公営水道・公共下水・個別プロパンガス ●交通/三枚鉄道三枚線 丹生川駅 徒歩25分
- 学区/石榑小学校・大安中学校
- 施工業者/株式会社アーネストワン

【取引態様:仲介】

- 【設備概要】●1坪タイプユニットバス ●浴室乾燥機 ●温水洗浄便座付きトイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台
- 3口コンロ カウンター付きシステムキッチン ●床下収納 ●人感センサー付照明 ●複層ガラスサッシ
- バルコニー ●下駄箱 ●駐車場 ●ダイヤルキー式ポスト(照明付き) ●24時間換気

販売見学会開催

毎週 土・日 10時~17時

※平日・夕、夜間のご案内、内覧はお電話ください!

※先着順のため販売終了の際はご容赦下さい。



現地案内図 カーナビポイント いなべ市大安町石榑東57 付近

ホームエース株式会社

三重県知事(2)第3419号 三重県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟



TEL:059-340-4894

〒510-8006 三重県四日市市東富田町2番22号 ●定休日(水) ●10:00~17:00

ホームページ http://1home-estate.com

このチラシの有効期限は2023年12月末日です。尚、掲載物件が契約済みの場合、ご容赦下さい。