Livele Garden 新築分譲

四日市市 坂部が丘

★11月ごろ完成予定★

新築分譲

自己資金0円 車のローン残有 パート勤務 勤務年数の短い方 ご相談下さい

■完成までは同仕様の完成物件をご案内します！■

平日や時間外もご案内できます！

長期優良住宅

確かな性能・税制優遇

１号棟: ４LDK＋WICL

土地・建物 外構費込み!!

販売価格 **2,880万円(税込)**

月々お支目安：ボーナス払い０円

提携銀行にて販売価格を全額借入

変動金利0.90%
35年返済。別途諸費用が必要です

79,962円

住んでからの保証も安心！

安心の35年 住宅保証システム

地盤保証20年 最長35年保証※ アフターサービス

※お引渡しから5年以内、5年ごとに有償修繕工事を行うことが条件となります。

設計・建設の住宅性能評価
耐震等主要5分野７項目で
最高等級

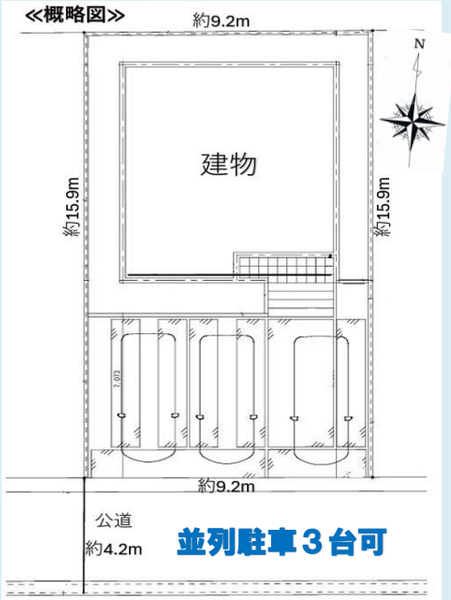
長期優良住宅 未永く安心 税制優遇

確かな性能、末永く安心できる住まい

土地面積：146.96㎡（44.45坪）

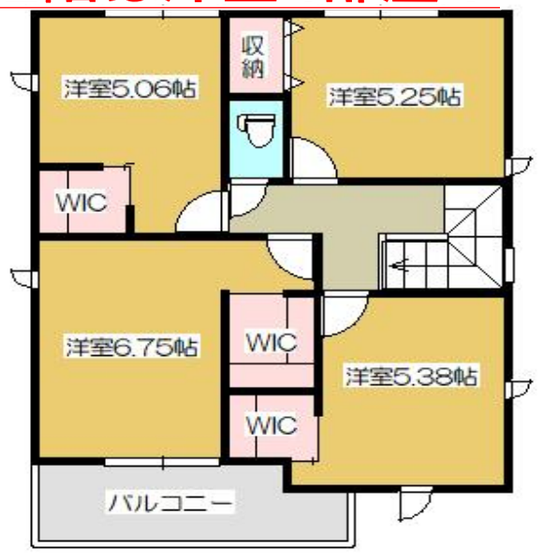
延床面積：101.86㎡（30.81坪）

お電話ください！



17.75帖のLDK／2階は洋室4部屋！

大きな食品庫に洗面室はゆったり３帖



＜物件概要＞■所在：三重県四日市市坂部が丘1丁目2183番87　■交通：三岐鉄道バス「坂部が丘南」停　徒歩４分／近鉄名古屋線「阿倉川」駅徒歩４９分、「川原町」駅徒歩５０分■構造：木造２階建サイディング貼りスレート葺き　■土地権利：所有権　■地目：宅地　■都市計画：市街化区域　■用途地域：第一種低層住居専用　■建ぺい率：６０％　■容積率：１００％■築年月：令和7年11月完成　■駐車場：３台並列可（車種による）　■接道：南側幅員約4.2mの公道に約9.2m接道　■設備：中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス　■建確認番号:第KS125-0420-53271号　■価格：2,880万円（税込）■敷地面積：146.96㎡　■建物面積：101.86㎡　■売主：一建設株式会社■**取引態様：仲介**
■チラシ有効期間:令和７年９月末日

ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894

三重県知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者（公社）三重県宅地建物取引業協会会員　〒510-8006　四日市市東富田町2-22

QRコード

HP:http：//1home-estate.com

mail:info@1home-estate.com