



小中学校共に約600m！

価格改定
しました！

桑名市

松ノ木

生活便利！人気の閑静な住宅地

先着順 現地販売中！

ご案内します！
お電話ください！

オープンハウス

毎週 10時～17時

※お申し込みの際はご来店下さい

1号棟: 4LDK+納戸

ラスト
1棟

販売
価格

2,880

土地・建物・外構費込み!! 万円(税込)

月々お支払額目安: ボーナス払い0円

75,398円

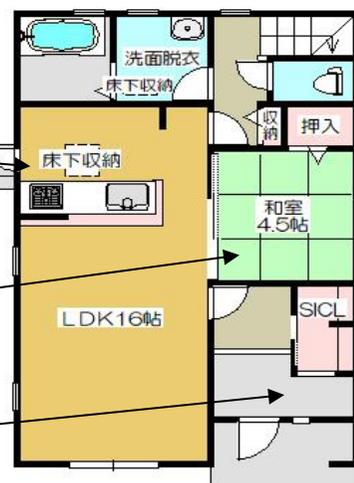
提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.55%
35年返済。別途諸費用が必要です

土地面積: 172.48㎡ (52.17坪)
延床面積: 108.48㎡ (32.81坪)

勝手口、床下収納あります

LDKと繋がる洋風和室

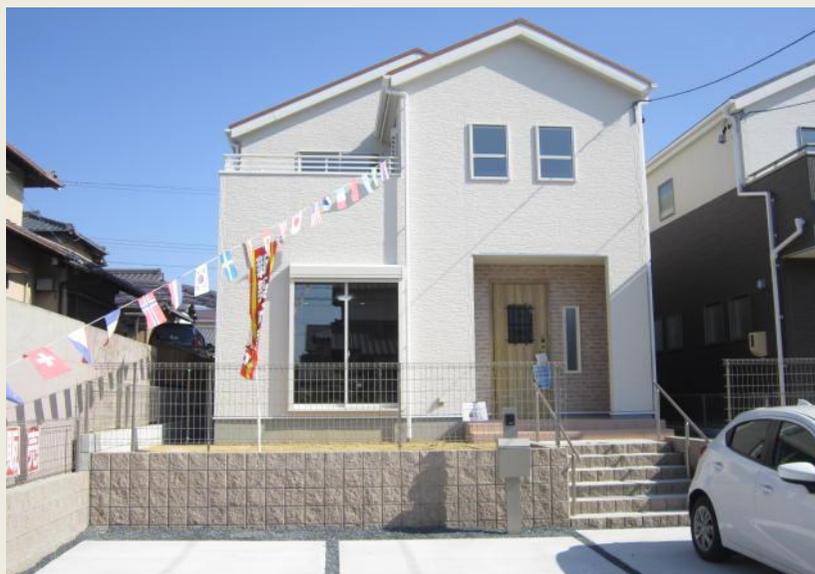
広々玄関・シューズCL付



廊下に便利な納戸スペース

寝室広々9.25帖+WICL

出入り自由な広々バルコニー



住宅性能表示適合住宅 (住宅性能評価とは第三者機関が客観的に住宅の性能を評価する仕組みです)

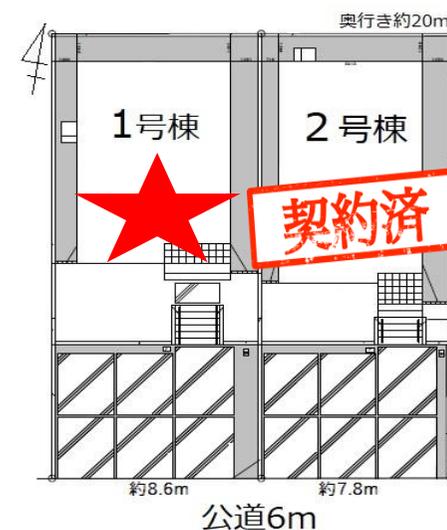


◎耐震等級3 (建物形状による)
◎劣化対策等級3 ◎維持管理対策等級3
◎断熱等性能等級4

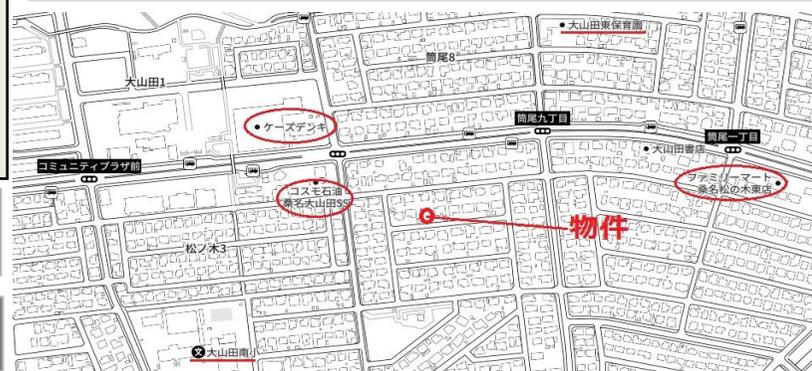
最高
等級

防汚機能を備えた外壁材

雨で汚れを洗い落とす防汚外壁「親水コート」
親水コートの表面は、水になじみやすい親水基に覆われて
います。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を入り込み
やすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、
雨水と一緒に洗い流してくれます。



カーナビ: 桑名市松ノ木2丁目9-12



ちょっとお洒落なデザイン住宅！

明るい南道路で並列駐車3台可

安心の35年住宅保証システム

周辺環境良好、生活施設充実！

ウォークインクローゼット付いてます

大山田南小学校 / 陵成中学校

<物件概要> ■所在: 三重県桑名市松ノ木2丁目9番12 ■交通: 三岐鉄道北勢線「在良」駅徒歩36分 / 三交バス「松ノ木2丁目」停徒歩3分 ■構造: 木造2階建 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地
域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■築年月: 令和2年4月末完成 ■駐車場: 3台可 ■接道: 南側幅員約6mの公道に接道 ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■建確認番号: 第
KS119-0410-56379号 ■価格: 2880万円 (税込) ■敷地面積: 172.48㎡ ■建物面積: 108.48㎡ ■販売棟数: 全2棟あと1棟 ■チラシ有効期間: 令和2年5月末日 ■取引態様: 仲介



ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894

三重県知事免許(1)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社) 三重県宅地建物取引業協会会員

〒510-8006 四日市市東富田町2-22



HP: http://1home-estate.com

mail: info@1home-estate.com