

3号棟 2,230

土地面積：217.71㎡（65.86坪）

延床面積：111.93㎡（33.85坪）

万円
(税込み)

4LDK+WICL

ここまで値下げしました

ついに最後の
1棟
になりました

駅から4分、
敷地65.8坪で
この価格！

売却済の際はご容赦ください

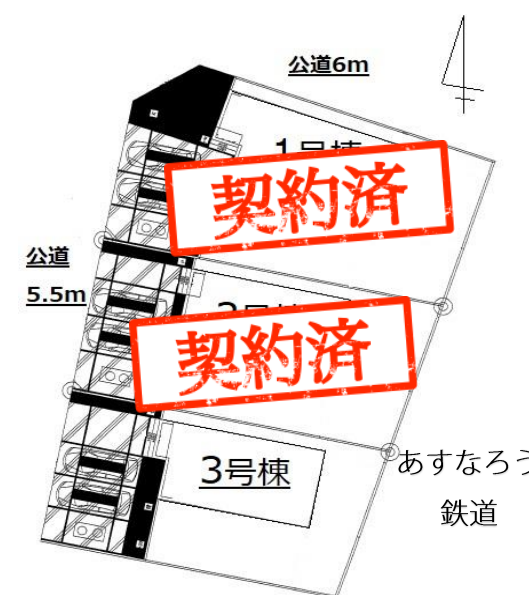
全居室が
南向き！



明るい！全・室・南向き

敷地面積 65.8坪！

すっきり綺麗な開発宅地



自己資金
0円
車のローン
残有
パート
勤務
勤務年数の
短い方
ご相談下さい

58,381円

月々お支払額例：ボーナス払い0円

提携銀行にて販売価格を全額借入

・変動金利0.55%・35年返済。

別途諸費用が必要です

★2部屋から出入り可能な
インナーバルコニー

★使い易い水まわり動線

LDK+和室は全部南向き！

南側、東側にお庭あります

新規開発地にて明るく広々！

ゆったり大型バルコニー！

南東側にお庭が取れます！

日当たり良好！全室南向き！

泊山小学校（1600m）／南中学校（50m）

35年住宅保証システムで安心！



<物件概要> ■所在：三重県四日市市追分2-208-16 ■交通：四日市あすなろう鉄道「追分」駅徒歩4分 ■構造：木造スレート葺き2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種住居地域
■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和2年10月完成 ■駐車場：2～3台可 ■接道：西側公道5.5m、北側公道6m ■設備：中部電力・公営水道・合併浄化槽・都市ガス ■建築確認番号：第K S 120-0410-51728号
■価格：2280万円（税込） ■敷地面積：217.71㎡ ■建物面積：111.93㎡ ■売主：一建設株式会社 ■販売棟数：全3棟であと1棟 ■取引態様：仲介 ■チラシ有効期間：令和3年2月末日



ホームエスレート株式会社 TEL：059-340-4894

県知事免許(1)第3419号 東海不動産公正取引協会加盟業者 (公社)三重県宅建物取引協会会員

〒510-8006 四日市市東富田町2番22号 ●営業時間：9:00～18:00 ●定休日：水曜日



HP: <http://1home-estate.com>
Mail: info@1home-estate.com