四日市市富田一色町第4

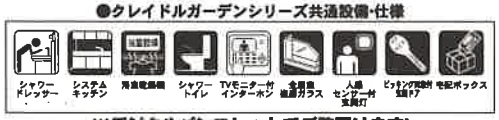
Cradle garden

四日市市富田一色町第4

新築分譲住宅 全1棟

JR関西本線「富田」駅徒歩11分
近鉄名古屋線「近鉄富田」駅徒歩19分

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

《学区》富洲原小学校・富洲原中学校

SAFE365で地震の揺れを吸収する家
クワイエ
QUIE

すまい給付金対象物件!

すまい給付金は住宅ローン減税等で、消費税引き上げによる負担の軽減が十分にされない方に対して行われ、給付額は住宅取得者の収入および持分割合によって異なります。また申請手数料は別途必要となります。

最大50万円の給付!

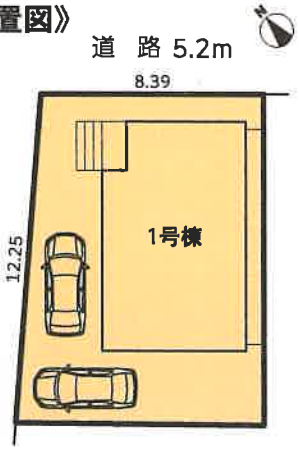
※条件により対象外となる場合があります。詳しくはお問い合わせください。

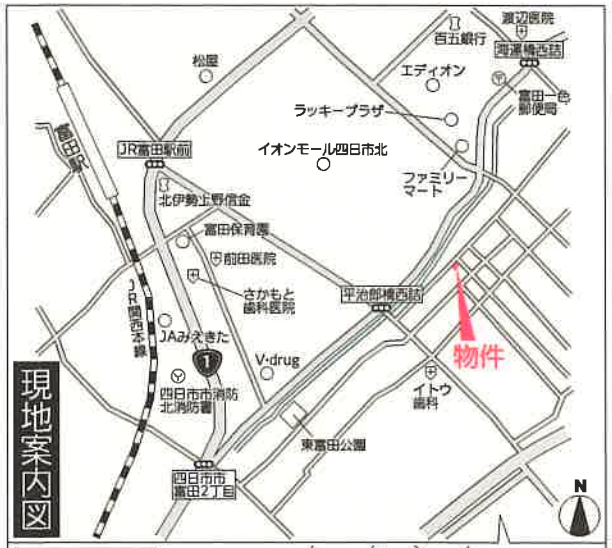
【物件概要】 設計・建設住宅性能評価物件!! 感震ブレーカー採用の分電盤・EVコンセント対応住宅

●所在地／三重県四日市市富田一色町1008番6 ●構造・規模／木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●他の法令上の制限／建築基準法22条・景観法 ●築年月／2020年11月完成予定 ●駐車場／2台 ●現況／建築中 ●引渡日／相談 ●接道状況／北西側4.9～5.1mの公道、北東側5.2mの公道に接面 ●設備／中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス

※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※工事中の場合は安全の為、ヘルメット着用、建物へ入る場合はスリッパに履き替えて下さる様お願い致します。
※フラット35利用可※諸条件がございますので、詳しくは担当までお問い合わせ下さい。
※売買契約書・一般媒介契約書については弊社書式以外での契約は出来かねますのでご了承下さい。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。
当社では一切責任を負いません。

《配置図》



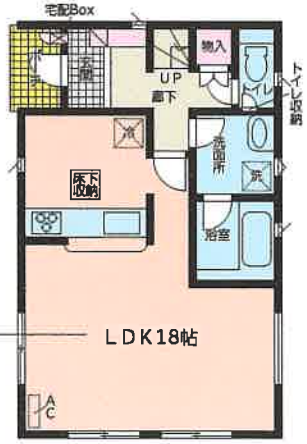


カーナビ:三重県四日市市富田一色町13-7

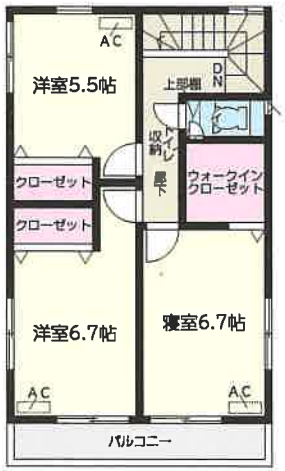
1号棟
3LDK

■土地面積: 108.56㎡(32.83坪)
■延床面積: 90.72㎡(27.44坪)
■建築確認番号:
第HPA-20-06783-1号

広々18帖のLDK!!



1階平面図:44.55㎡



2階平面図:46.17㎡

完成予想図

販売価格
1,990(税込)万円

Life Information
・ファミリーマート東富田店……260m(徒歩3分)
・富田一色郵便局……350m(徒歩4分)
・イオンモール四日市北……450m(徒歩6分)

ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894
三重県知事免許（1）第3419号（公社）三重県宅地建物取引業協会会員 〒510-8006 四日市市東富田町2-22
■取引態様：仲介
mail:info@1home-estate.com