

1号棟: 4LDK+WICL

販売  
価格

2,480万円(税込)

土地・建物  
外構費込み!!

設計・建設の住宅性能評価  
耐震等主要5分野7項目で  
最高等級

月々お支払安: ボーナス払い0円

提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.5%  
35年返済。別途諸費用が必要です

64,926円

土地面積: 186.85㎡ (56.52坪)  
延床面積: 100.61㎡ (30.43坪)

広くて明るいリビング

南面にワイドなバルコニー! 全居室ゆったり収

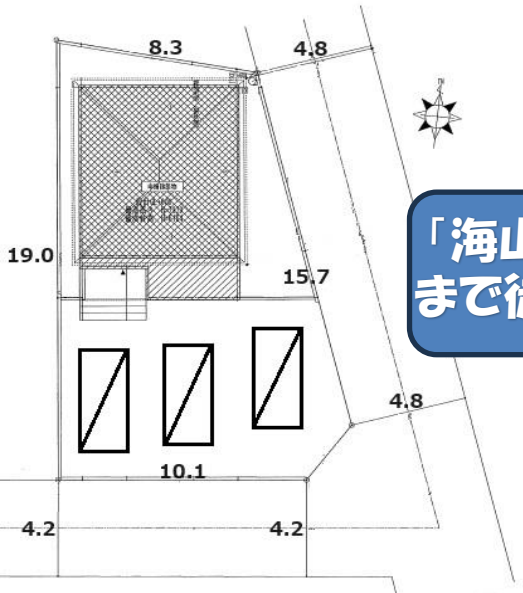


宮東町3丁目50

2階は各部屋ウォークインCL付き  
水回りへの動線便利  
南向きの明るいLDK  
スマートに収納  
大きなクロゼット

セブンイレブンの  
角をそのまま東へ

【フラット35】S  
24時間  
換気システム  
(24H)  
10年間で  
4回の  
定期点検  
20年  
付  
地盤保証

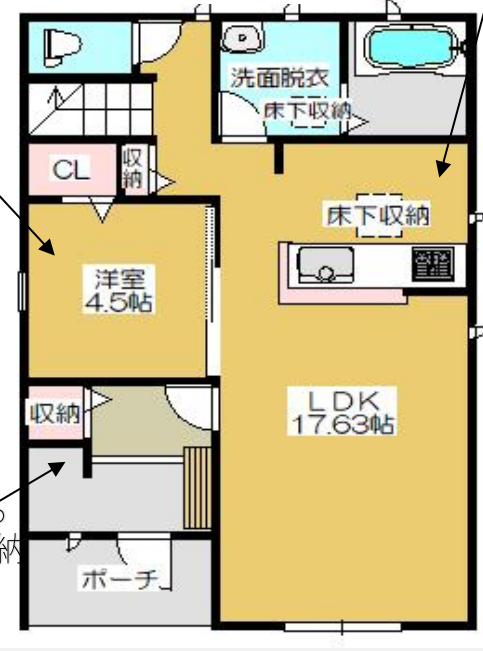


「海山道」駅  
まで徒歩7分



LDKと繋がる洋室  
建具2枚の開閉部

十間収納から  
ホールにも収納



<物件概要> ■所在: 三重県四日市市宮東町3丁目50番 ■交通: 近鉄名古屋線「海山道」駅徒歩7分 ■構造: 木造2階建スレート葺き ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第二種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■築年月: 令和6年12月完成予定 ■駐車場: 2~3台可 ■接道: 南側幅員約4.2mの公道に約10.1m接道・東側幅員約4.8mの公道に約15.7m接道 ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・個別P・G ■建確認番号: 第KS124-0410-57770号 ■価格: 2480万円(税込) ■敷地面積: 186.85㎡ ■建物面積: 100.61㎡ ■売主: 一建設株式会社 ■取引態様: 仲介 ■チラシ有効期間: 令和6年9月末日



ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894

三重県知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社) 三重県宅地建物取引業協会会員 〒510-8006 四日市市東富田町2-22



HP: http://1home-estate.com

mail: info@1home-estate.com