

好評分譲中



同仕様の完成物件を  
ご案内できます!

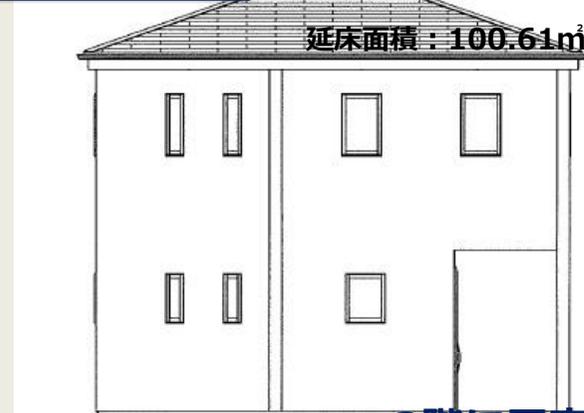
1号棟

2,580万円 (税込み)

5LDK+WICL

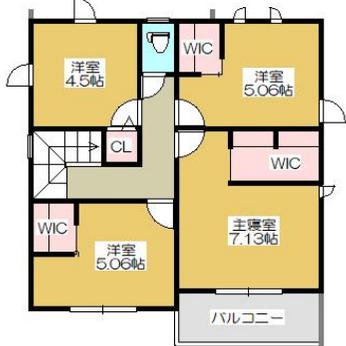
土地面積: 153.95㎡ (46.56坪)

延床面積: 100.61㎡ (30.43坪)



LDKから南庭へ

2階に居室×4!



2号棟

2,680万円 (税込み)

土地面積: 146.41㎡ (44.28坪)

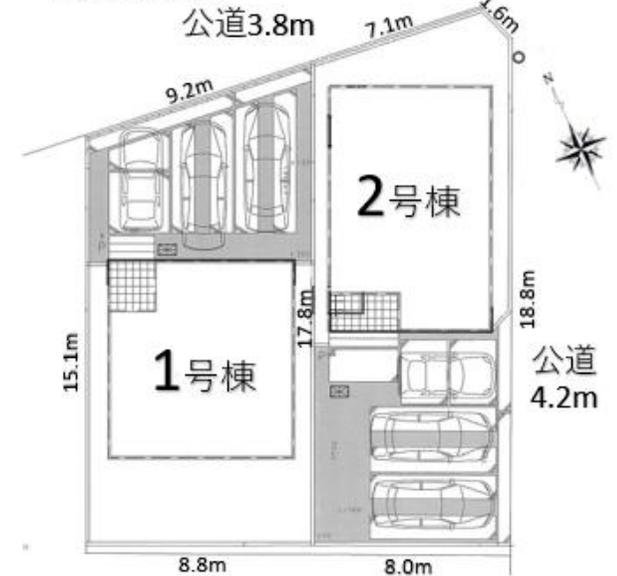
延床面積: 101.03㎡ (30.56坪)

ワイドバルコニーに収納充実!

4LDK+WICL



概略図



月々お支払額例: ボーナス払い0円 (1号棟)

これは安い! 毎月のお家賃と比べて! 68,697円

提携銀行にて販売価格を全額借入  
変動金利0.65%・35年返  
別途諸費用が必要です

住宅性能評価の  
主要5分野7項目で最高等級!

安心の高耐震!  
高断熱!



各棟収納スペースが充実!

並列駐車2~3台可

明るい室内! 日当たり良好!

七和小学校/正和中学校

35年住宅保証システムで安心!

新生活にぴったりの間取りをご覧ください。



<物件概要> ■所在: 三重県桑名市大字東野字鎌堀207番1の一部 ■交通: 三岐鉄道北勢線「西桑名」駅徒歩23分、近鉄名古屋線「桑名」駅徒歩30分 ■構造: 木造スレート葺き2階建 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■築年月: 令和7年4月完成予定 ■駐車場: 2~3台可 ■接道: 北側公道3.8m、東側公道4.2m ■設備: 中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■建築確認番号: 第KS124-0410-63814号、63815号 ■価格: 2580万円、2680万円 ■敷地面積: 146.41㎡~153.95㎡ ■建物面積: 100.61㎡~101.03㎡ ■取引態様: 仲介 ■建築施工: 一建設株式会社 チラシ有効期間: 令和6年12月末日



ホームエステート株式会社 TEL: 059-340-4894

三重県知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員 〒510-8006 四日市市東富田町2番22号 営業時間: 9:00~18:00 ●定休日: 水曜日



HP: http://1home-estate.com

Mail: info@1home-estate.com