Livele Garden 新築分譲

四日市市

宮東町

便利な立地！
コンビニ
徒歩2分

新築分譲

自己資金0円 車のローン残有 パート勤務 勤務年数の短い方 ご相談下さい

平日や時間外も類似完成物件をご案内できます！
お電話ください！

こども エコ 100万円対象
長期優良住宅

１号棟: ４LDK＋WICL

土地・建物
外構費込み!!

販売価格 **2,280万円(税込)**

月々お支目安：ボーナス払い０円 **60,198円**
提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.6%
35年返済。別途諸費用が必要です

土地面積：186.85㎡（56.52坪）
延床面積：100.61㎡（30.43坪）

広くて明るいリビング

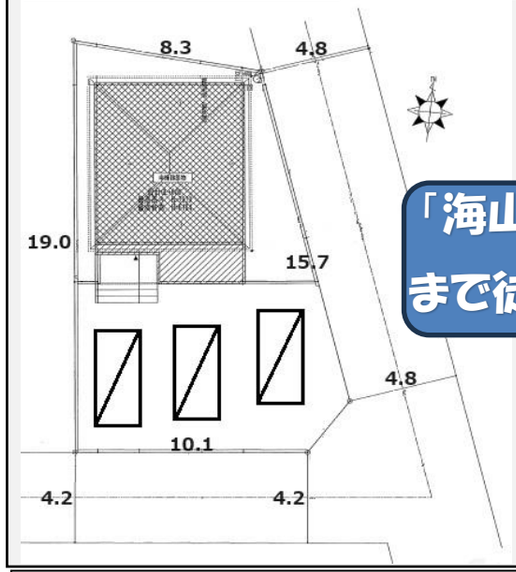
設計・建設の住宅性能評価
耐震等主要5分野７項目で 最高等級

宮東町3丁目50

南面にワイドなバルコニー！全居室ゆったり収

セブンイレブンの角をそのまま東へ

地盤保証20年付 10年間で4回の定期点検 24時間換気システム(24H) 【フラット35】S

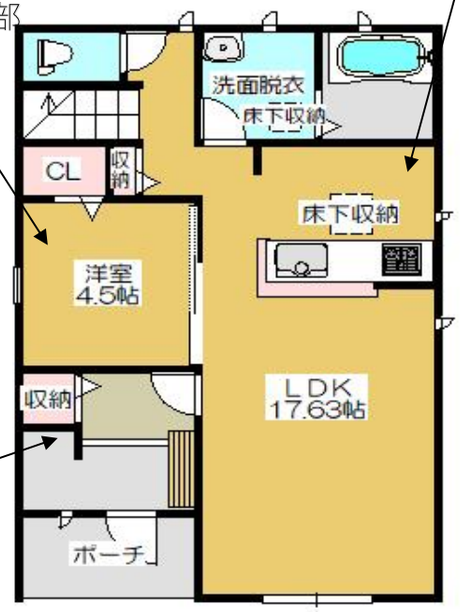


「海山道」駅まで徒歩7分

長期優良住宅取得！

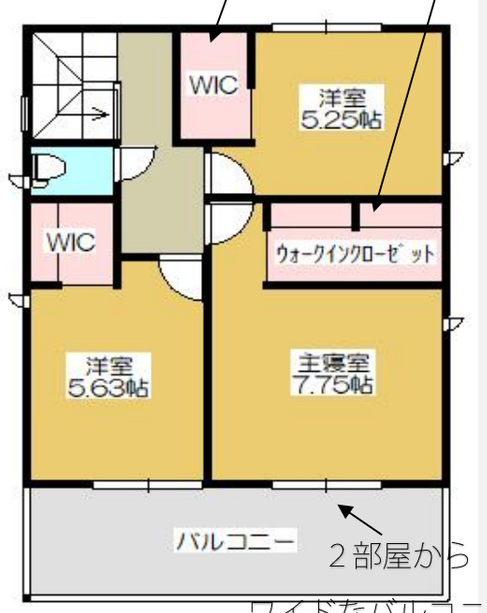
LDKと繋がる洋室
建具２枚の開口部

上部収納から
ホールにも収納



水回りへの動線便利
南向きの明るいLDK

２階は各部屋ウォークインCL付き
スマートに収納
大きなクロゼット



２部屋から
ワイドなバルコニーへ

＜物件概要＞■所在：三重県四日市市宮東町3丁目50番　■交通：近鉄名古屋線「海山道」駅徒歩７分　■構造：木造２階建スレート葺き　■土地権利：所有権　■地目：宅地　■都市計画：市街化区域　■用途地域：第二種住居地域　■建ぺい率：60%　■容積率：200%　■築年月：令和６年11月完成　■駐車場：２～３台可　■接道：南側幅員約4.2mの公道に約10.1m接道・東側幅員約4.8mの公道に約15.7m接道　■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別ＰＧ　■建確認番号：第KS124-0410-57770号号　■価格：２２８０万円（税込）■敷地面積：186.85㎡　■建物面積：１００.61㎡　■売主：一建設株式会社■**取引態様：仲介**　■チラシ有効期間:令和６年１２月末日

ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894
三重県知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者（公社）三重県宅地建物取引業協会会員　〒510-8006　四日市市東富田町2-22
QRコード
HP:http：//1home-estate.com
mail:info@1home-estate.com