

四日市市天カ須賀第7

全1棟

Plan 1

4LDK+WIC

駐車2台可能

分譲価格

2,430万円

完成内覧可能
(税込)

■ 土地面積

46.29坪 (153.05㎡)

■ 建物面積

30.81坪 (101.86㎡)

1F面積／15.34坪 (50.72㎡) 2F面積／15.46坪 (51.14㎡)

セットバック面積・持分／2㎡×1/1

第KS125-0410-52137号

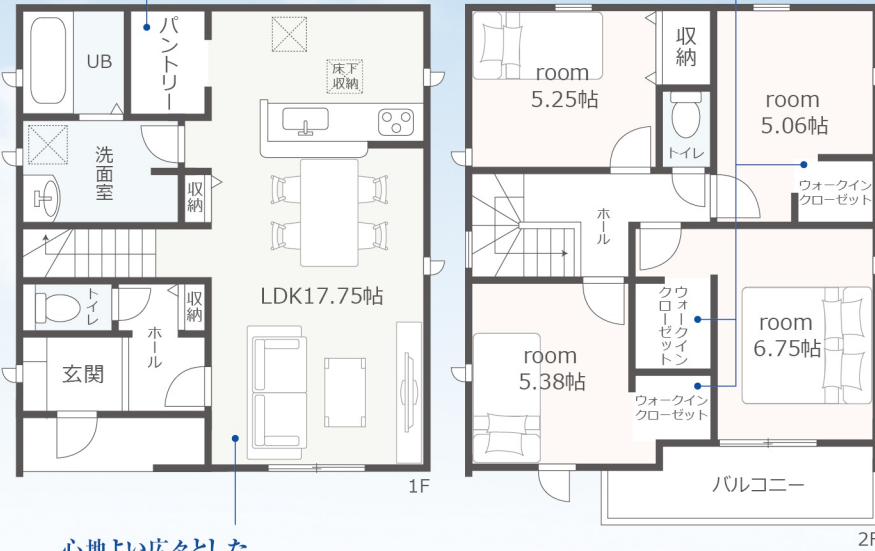
BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System



希少な2階・4部屋プラン。LDKは17.75帖!

日用品などのストックに便利なパントリー。

収納豊富なウォークインクローゼット。



心地よい広々とした開放的なLDK。

金利Aタイプ

【フラット35】S
利用可 適合証明書あり

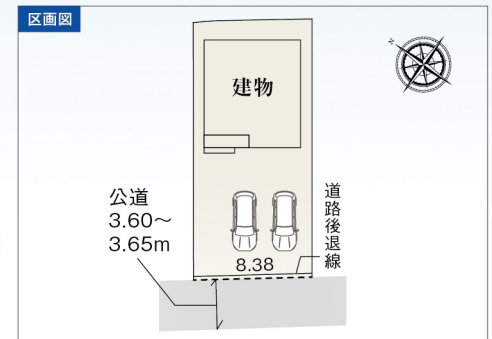
※一連の事務手数料として、物件引き渡し時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

地盤保証20年
最長35年保証※
アフターサービス

※お引渡しから5年以降、5年ごとに有償修繕工事をを行うことが条件となります。

life Information ※インターネット調べ。あくまで目安になります。

- 富洲原小学校約650m(徒歩 9分)
- 富洲原中学校約750m(徒歩10分)
- 近鉄名古屋線「川越富洲原」駅(徒歩 15分)
- 晩幼稚園約650m(徒歩 9分)
- クスリのアオキ 天カ須賀店約750m(徒歩10分)
- マックスバリュサンリバー店約1,000m(徒歩13分)
- エディオン 四日市北店約1,200m(徒歩15分)
- イオンモール四日市北店約1,400m(徒歩18分)
- 浜の公園約300m(徒歩 4分)



建築準備中

一建設
公式ホームページ

超ドイ家がわかる!

一建設社員が
自社物件をご紹介!

公式インスタグラム

■所在地／三重県四日市市天カ須賀一丁目12-3の南東側 ■交通／近鉄名古屋線「川越富洲原」駅徒歩15分 ■総戸数／1戸 ■今回戸建分譲戸数／1戸 ■戸建分譲区画面積／153.05㎡(46.29坪) ■建物面積／101.86㎡(30.81坪) ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種住居地域 ■地目／宅地 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■土地権利／所有権 ■建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■接面道路／南西側公道約3.60~3.65m ■設備／中部電力、都市ガス、公営水道・本下水 ■売主／一建設株式会社 国土交通大臣認可(特-2)第22015号 ■備考／セットバック部分は自主管理となります。 ※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

建物完成：2025年06月23日

ホームエステート株式会社

三重県知事(2)3419号

059-340-4894
FAX: 059-340-4897

510-8006 四日市市東富田町2番22号

情報更新：2025年07月11日 16:54

仲介
担当：鈴木

情報公開日：2025年07月11日

情報出力：2025年07月11日 18:29