Livele Garden 新築分譲

四日市市 小林町第５

伸び行くまち！
★バス停徒歩１分！

新築分譲

自己資金0円 車のローン残有 パート勤務 勤務年数の短い方 ご相談下さい

■完成までは同仕様の完成物件をご案内します！■
平日や時間外もご案内できます！

長期優良住宅
確かな性能・税制優遇

１号棟: ５LDK＋WICL

販売価格 **2,580** 万円(税込)

土地・建物 外構費込み!!

11月 完成予定

お電話ください！

月々お支目安：ボーナス払い０円
71,633円
提携銀行にて販売価格を全額借入・変動金利0.90%
35年返済。別途諸費用が必要です

南に庭があります

土地面積：174.56㎡（52.80坪）
延床面積：105.99㎡（32.06坪）

住んでからの保証も安心！

安心の35年 住宅保証システム

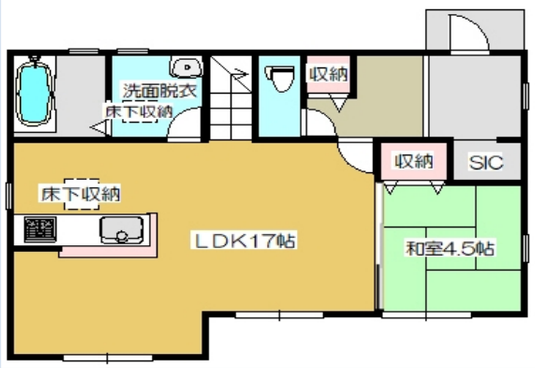
地盤保証20年 最長35年保証※ アフターサービス
※お引渡しから5年以降、5年ごとに有償修繕工事を行うことが条件となります。

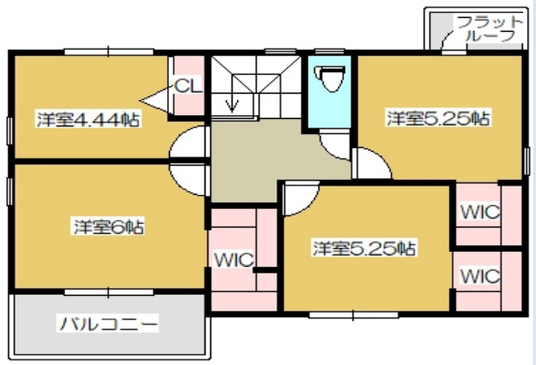
設計・建設の住宅性能評価
耐震等主要5分野７項目で **最高等級**

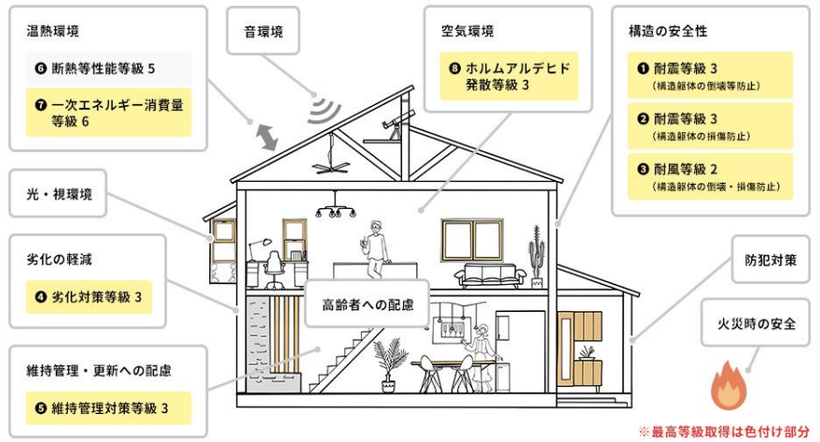
長期優良住宅 未永く安心 税制優遇

★和室付きの５LDK★

2階に洋室が４部屋／各部屋収納付き

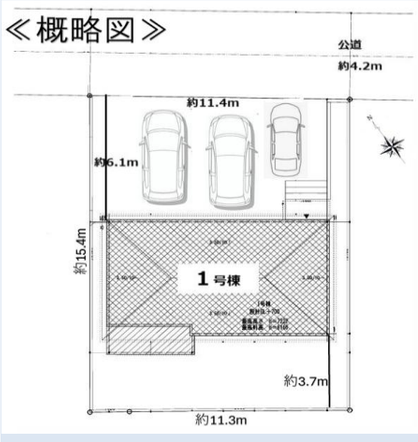






※最高等級取得は色付け部分

≪概略図≫



＜物件概要＞■所在：三重県四日市市小林町3019番448　■交通：バス「小林町東」停　徒歩１分■構造：木造２階建サイディング貼りスレート葺き　■土地権利：所有権　■地目：宅地　■都市計画：市街化区域　■用途地域：第一種住居地域　■建ぺい率：６０％　■容積率：２００％ ■築年月：令和7年11月完成　■駐車場：３台並列可（車種による）　■接道：北東側幅員約4.2mの公道に約11.4m接道　■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別PG　■建確認番号：第KS125-0420-53376号　■価格：２５８０万円（税込）■敷地面積：174.56㎡　■建物面積：105.99㎡　■売主：一建設株式会社■**取引態様：仲介**　■チラシ有効期間:令和７年９月末日

ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894
三重県知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者（公社）三重県宅地建物取引業協会会員　〒510-8006　四日市市東富田町2-22
QRコード
HP:http：//1home-estate.com
mail:info@1home-estate.com