

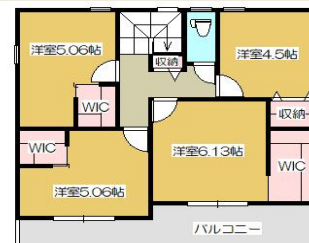
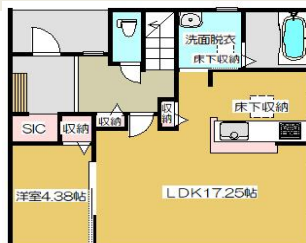
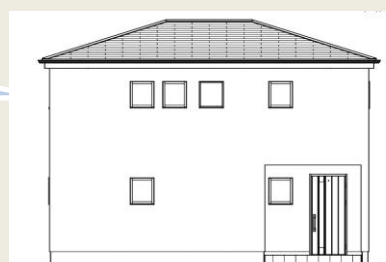
1号棟 5LDK+WICL

2,630万円
(税込み)

土地面積：182.47㎡ (55.19坪)

延床面積：106.00㎡ (32.06坪)

■収納豊富／明るく広いリビング／ワイドバルコニー



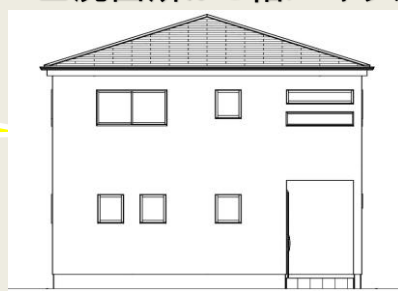
2号棟 4LDK+WICL

2,530万円
(税込み)

土地面積：172.63㎡ (52.22坪)

延床面積：101.03㎡ (30.56坪)

■洗面所が3帖／キッチン後ろにパントリー／明るいリビング



住宅性能評価の主要5分野7項目で最高等級！

住宅省エネキャンペーン

子育てグリーン住宅
支援事業

2025年



長期優良住宅につき80万円の補助金

手数料が5万必要です／予算がなくなり次第終了です

<<概略図>>



整形地で南に庭付き！

並列駐車3台可 (車種による)

明るい室内！日当たり良好！

桑部小学校／正和中学校

35年住宅保証システムで安心！

2階に洋室が4部屋、収納豊富

月々お支払額例：ボーナス払い0円 (2号棟)

安い！70,245円

変動金利0.90%・35年返済返済。

提携銀行にて販売価格を全額借入

別途諸費用が必要です

<物件概要> ■所在：三重県桑名市東正和台7丁目7番2 ■交通：三岐鉄道北勢線「在良」駅徒歩23分 ■構造：木造スレート葺き2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種低層住居専
用 ■建ぺい率：50% ■容積率：80% ■築年月：令和7年12月頃完成予定 ■駐車場：2～3台可 ■接道：北側公道約5m ■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号：第KS125-0410-54728号、
54729号 ■価格：2530万円、2630万円 (税込) ■敷地面積：172.63㎡～182.47㎡ ■建物面積：101.03㎡～106.00㎡ ■取引態様：仲介 ■建築施工：一建設株式会社 チラシ有効期間：令和7年10月末日



ホームエースト株式会社 Tel: 059-340-4894

知事免許(2)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社)三重県宅建物取引業協会会員

〒510-8006 四日市市東富田町2番22号 営業時間：9:00～18:00 ●定休日：水曜日



HP: http://1home-estate.com

Mail: info@1home-estate.com