

1号棟

2,980

5LDK+WICL

土地面積：208.82㎡（63.16坪）

延床面積：115.20㎡（34.84坪）

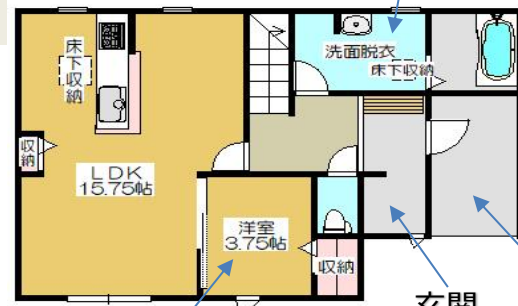
便利な5LDK

全居室に収納付き

万円
(税込み)

3帖の洗面脱衣

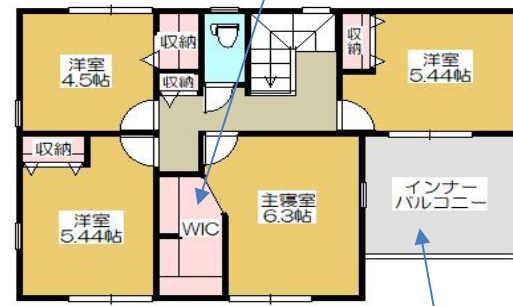
使いやすい広いクロゼット



南向きLDKと繋がる洋室

土間収納

玄関前は雨でも安心

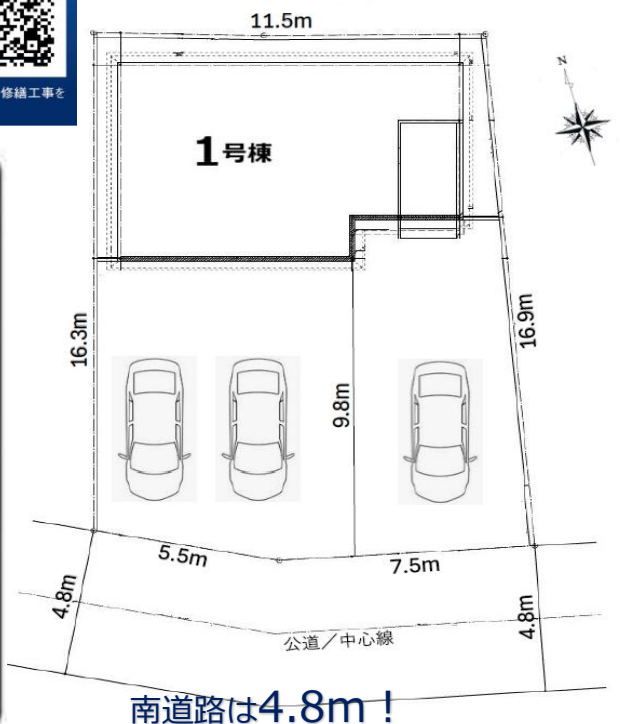


広い屋根付き
バルコニー



地盤保証20年
最長35年保証※
アフターサービス
※お引渡しから5年以降、5年ごとに有償修繕工事を
行うことが条件となります。

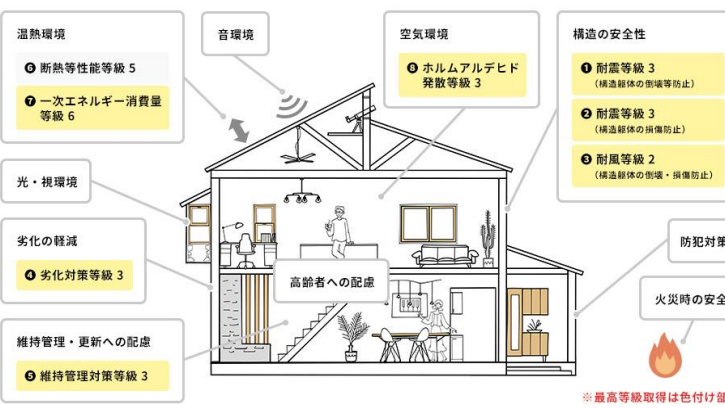
概略図



住宅性能評価の
主要5分野6項目で最高等級！



安心の
高耐震！
高断熱！



月々お支払額例：ボーナス払い0円（1号棟）
毎月のお家賃と比べて！
これは安い！
73,950円
提携銀行にて販売価格を全額借入
変動金利0.90%・40年返済
別途諸費用が必要です

収納スペースが充実！
七和小（約1^キ）／正和中

並列駐車3～4台可
35年住宅保証システムで安心！

南向きで日当たり良好！
新生活にぴったりの間取りをご覧ください。

自己資金
0円
パート勤務
車のローン
残有
勤務年数の
短い方
ご相談
下さい

<物件概要> ■所在：三重県桑名市大字大仲新田字山神前498番30 ■交通：三岐鉄道北勢線「西桑名」駅徒歩23分、近鉄名古屋線「桑名」駅徒歩30分 ■構造：木造スレート葺き2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種住居地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和8年4月完成 ■駐車場：3～4台可 ■接道：南側公道4.8m ■設備：中部電力・公営水道・合併浄化槽・個別PG ■建築確認番号：第KS125-0420-59911号 ■価格：2980万円 ■敷地面積：208.82㎡ ■建物面積：115.20㎡ ■取引態様：仲介 ■建築施工：一建設株式会社 ■チラシ有効期間：令和8年2月末日