

土地付き新築分譲住宅
Cradle garden
鈴鹿市
白子 第3
全2棟
新発売!!

もったいない! 消えていくアパート家賃とお較べ下さい!

2号棟

1990 (税込) 万円

購入に必要な諸費用分も含めて総額2160万円をお借り入れの返済例

月々返済例

60,471 円

ボーナス払い 0 円

変動金利 0.95% 35年返済 月々の返済のみ
※当社提携銀行にて(2026年2月現在の金利です)

設計・建設住宅性能評価物件

SAFE365耐震住宅クワイエ!!

1号棟

2190 (税込み) 万円

建築確認番号:第HPA-25-14000-1号
■土地面積/166.38㎡(50.32坪)
■建物面積/97.59㎡(29.52坪)

2号棟

1990 (税込み) 万円

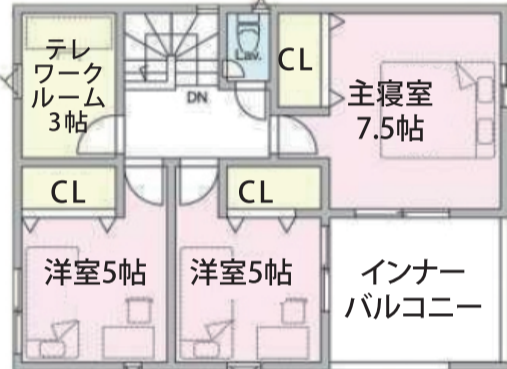
建築確認番号:第HPA-25-14001-1号
■土地面積/166.69㎡(50.42坪)
■建物面積/98.82㎡(29.89坪)



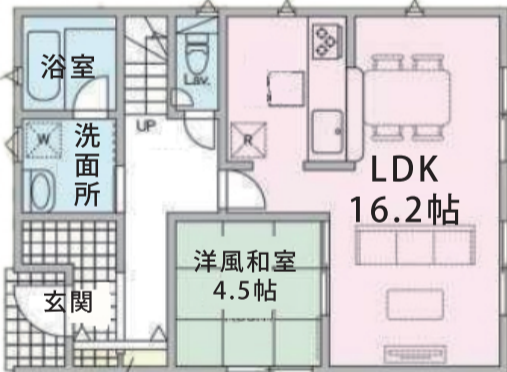
完成予想パース



完成予想パース

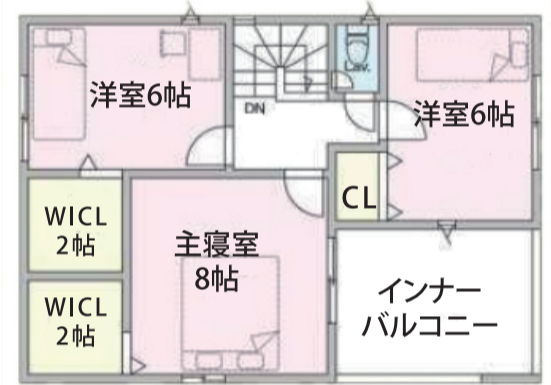
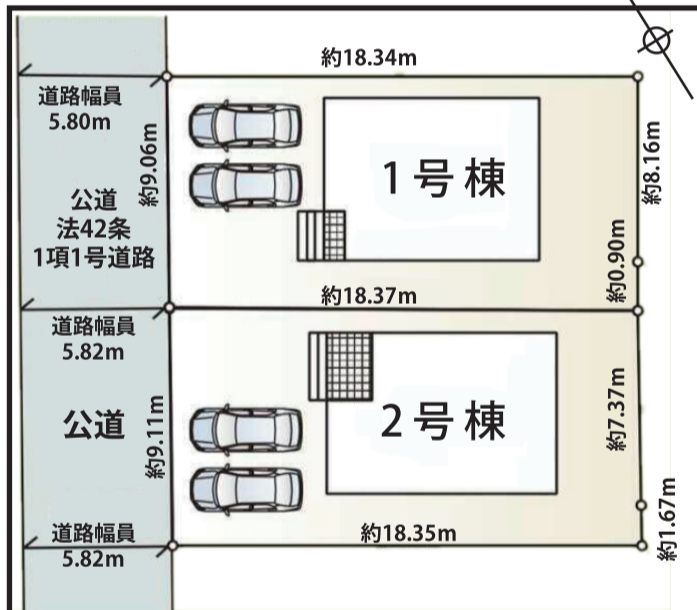


2F 平面図 53.86㎡ (バルコニー含む)



1F 平面図 52.24㎡

前面道路広く駐車も楽々!



2F 平面図 56.70㎡ (バルコニー含む)



1F 平面図 52.38㎡

- 所在地/三重県鈴鹿市白子2丁目2444番420他 ●構造・規模/木造アスファルトシングル葺2階建
- 土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一種中高層住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物登記/新築につき未登記 ●他の法令上の制限/建築基準法22条区域 宅地造成等工事規制区域 ●学区/白子小学校(約700m 約9分)・鼓ヶ浦中学校(約350m 約4分) ●近鉄鼓ヶ浦駅(約700m 徒歩約9分) ●築年月/2026年2月末完成
- 現況/完成済み ●引き渡し/相談 ●接道状況/北西約5.8m公道 接道間口約9.0m~約9.1m
- 駐車場/2台可 ●設備/中部電力・公営水道・公共下水・個別LPガス ●取引態様:仲介

- 【設備概要】●一坪タイプユニットバス ●浴室乾燥機 ●3面ミラードレッサー ●トイレ2ヶ所(1F・2F)
●システムキッチン(浄水フィルター式キッチン水栓) ●3口コンロ ●床下収納 ●火災報知機 ●郵便受け
●複層ガラスアルミサッシ ●外部防犯カメラ ●モニター付インターホン ●下駄箱 ●インナーバルコニー

現場見学会開催

毎週
土・日

10時 ~ 17時

※平日・夕、夜間のご案内、内覧はお電話ください!

※先着順のため販売終了の際はご容赦下さい。



現地案内図 カーナビポイント 三重県鈴鹿市白子2丁目22-18付近



ホームエステート株式会社

三重県知事(2)第3419号 三重県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟



TEL:059-340-4894

〒510-8006 三重県四日市市東富田町2番22号 ●定休日(水) ●10:00~17:00
ホームページ http://1home-estate.com

このチラシの有効期限は2026年3月末日です。尚、掲載物件が契約済みの場合、ご容赦下さい。