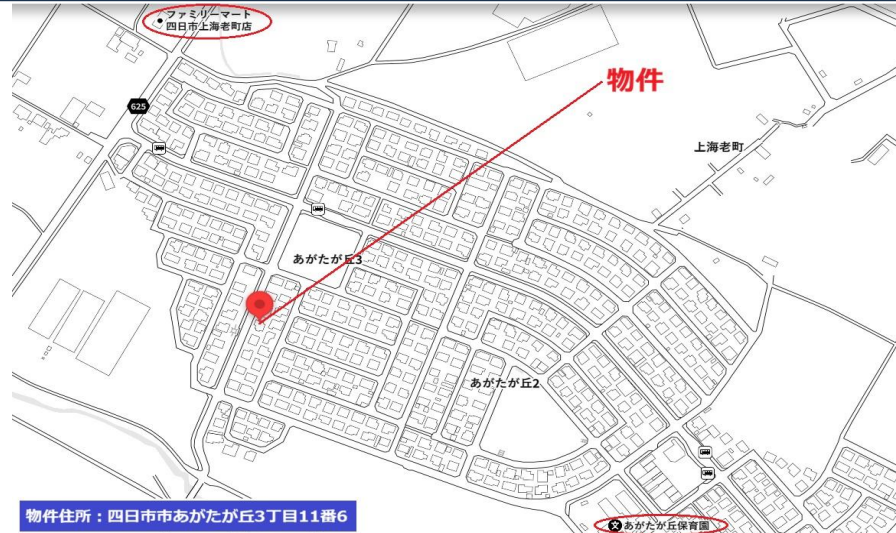


吹抜けのある本格リフォーム戸建て

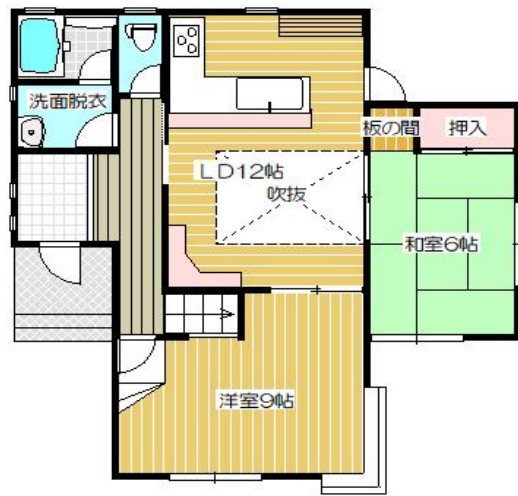
ファミタウン上海老:約1,300m/ファミリーマート四日市上海老店:約410m

【リフォーム予定内容】2026年9月リフォーム完了予定

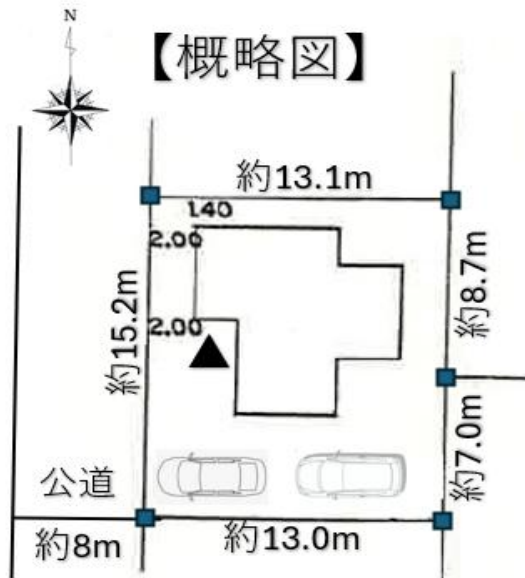
キッチン新品:お風呂新品:クロス張替え:トイレ新品:洗面台新品:コンロ新品:建具交換:フローリング貼替え;フロアタイル貼り;クッションフロア張替え:畳表替え:障子貼替え:襖貼替え:網戸貼替え:室内クリーニング等



物件住所:四日市市あがたが丘3丁目11番6



現況優先とします



物件種目	本格リフォーム住宅		
交通	三岐鉄道三岐線「山城」駅まで約2.9キロ 三交バス「あがたが丘三丁目」停徒歩3分		
間取	5LDK		
価格	1,599 万円		
所在地	四日市市あがたが丘三丁目11番6		
	都市計画法施工令36条1項3号 特定地区「あがたが丘地区」		
土地面積	207.7 m ² 62.83 坪	ほかに 私面積	m ² 坪
建物面積	面積	109.30m ² (33.06坪)	
	構造規模	木造スレート葺き2階建	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無し
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
他の法令上の制限		地勢	平坦
現況	空家	築年月	1986年1月
駐車場	2台	引渡日	相談
設備	中部電力、公営上水道、集中浄化、集中プロパン		
接道状況(角地間口)	西側幅員約8m公道に約15.7m接面		
備考	県小学校(約1,800m) / 大池中学校(約2,700m) あがたが丘保育園(約540m) ■販売態様:仲介■		



ホームエステート株式会社 TEL:059-340-4894

三重県知事免許(3)第3419号 東海不動産公正取引業協会加盟業者(公社) 三重県宅地建物取引業協会会員 〒510-8006 四日市市東富田町2-22



HP:http://1home-estate.com

mail:info@1home-estate.com