

桑名市伊賀町 [全1棟]

Plan 1

4LDK+WIC

分譲価格

2,680万円

駐車3台可能

完成内装可能 (税込)

土地面積

54.95坪 (181.68㎡)

建物面積

30.81坪 (101.86㎡)

1F面積 / 15.34坪 (50.72㎡) 2F面積 / 15.46坪 (51.14㎡)

セットバック面積 / 3.75㎡

第KS126-0420-51025号



BELS

(完成予想図)

リビングが見わたせる
子育てに優しい対面型キッチン!



心地よい広々とした開放的なLDK。

収納便利なウォークインクローゼット。

価格改定!

金利Aタイプ

【フラット35】S
利用可

※一連の事務手数料として
物件引き渡し時に88,000円
税別をお支払いいただきます

※開取り図面で描かれた家具等は配置の一例であり販売価格には含まれません。

地盤保証20年
最長35年保証
アフターサービス



※お引渡しから5年以降、5年ごとに有償修繕工事を行うことが条件となります。

- 浴室換気乾燥機
- ペアガラス
- システムキッチン
- 高効率給湯器
- TVモニター付インターホン
- 24時間換気システム (24H)
- シャワートイレ
- シャワー付洗面化粧台
- 階段・トイレに手すり設置
- 床下収納
- LEDライト標準装備
- 浄水器内蔵キッチン水栓

建築準備中

一建設

公式ホームページ

超ドイ家がわかる!



一建設社員が

公式インスタグラム



■所在地 / 三重県桑名市伊賀町88番1 ■交通 / 近鉄名古屋線「桑名」駅車9分、近鉄名古屋線「益生」駅車8分 ■総戸数 / 1戸 ■今回戸建分譲戸数 / 1戸 ■戸建分譲区画面積 / 181.68㎡ (54.95坪) ■建物面積 / 101.86㎡ (30.81坪) ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第1種住居地域 ■地目 / 宅地 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■土地権利 / 所有権 ■建物構造 / 木造在来軸組工法2階建 (910モジュール) ■接面道路 / 員: 東側3.15~317m公 ■設備 / 中部電力、都市ガス、公営水道、本下水 ■売主 / 一建設株式会社 国土交通大臣認可 (特-2) 第22015号 ■備考 / セットバック部分は採納予定となります。※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

建物完成: 2026年05月01日

ホームエステート株式会社

三重県知事(2)3419号

059-340-4894

FAX: 059-340-4897

510-8006 四日市市東富田町2番22号

情報更新: 2026年06月20日 17:18

仲介

担当: 鈴木

情報公開日: 2026年06月20日

情報出力: 2026年06月21日 11:40

life Information ※インターネット調べ、あくまで目安になります

- 立教小学校.....約450m(徒歩 6分)
- 陽和中学校.....約800m(徒歩 10分)
- 近鉄名古屋線「桑名」駅.....約2,400m(車 9分)
- 近鉄名古屋線「益生」駅.....約2,400m(車 8分)
- 城東保育所.....約450m(徒歩 6分)
- ファミリーマート 桑名東野店.....約650m(徒歩 9分)
- アピタ桑名店.....約1,200m(徒歩 15分)
- 貝塚公園.....約240m(徒歩 3分)
- 桑名赤須賀郵便局.....約170m(徒歩 3分)

