

3階建て
新築分譲

桑名市 生活至便

大型スーパー徒歩3分、コンビニ、ドラッグストアまで徒歩数分

桑名市 大字東方

現地内覧会

週末 10時~17時

※その日、その場に内覧はできません

お電話ください！

担当：鈴木

090 6573-5788

桑名駅まで
徒歩12分！

好評分譲中

4LDK+
インナーガレージ

3,980

万円

(税込み)

道路向かいに駐車2台可

玄関のシューズCL

オール電化／対面キッチン

キッチン上部に間接照明

明るいLDK

使いやすい室内ガレージ

住所：桑名市大字東方1221-4

1階

2階

3階

土地：91.27㎡（27.60坪）／ 延床：95.23（28.80坪）

南向きの3階建て
憧れのインナーガレージ

■太陽光発電付き■

（リース契約）

物件価格返済例

R8.7月
提携銀行にて販売価格を全額借入
変動金利1.20%・40年返済

■別途諸費用が必要です■

月々年10回払い：

78,201円

ボーナス月年2回払い：

235,959円

駐車3台可（車種による）

便利なシューズCL！

大成小（約850m）・成徳中（約1690m）

日当たり良好・明るいリビング！

豪華な設備グレード

室内ガレージから直接居室へ！

自己資金0円

車のローン残有

パート勤務

勤務年数の短い方

ご相談下さい

<物件概要> ■所在：三重県桑名市大字東方1204-30、1221-4 ■交通：近鉄名古屋線「桑名」駅徒歩約12分 ■構造：木造3階建て ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種中高層住居専用地域
 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和7年12月完成 ■駐車場：3台(前道路向かいに2台駐車可) ■接道：南側公道4m・接面6.3m ■設備：中部電力・公営水道・公共下水・オール電化 ■建築確認番号：第KS125-0420-50250号 ■価格：3980万円 ■敷地面積：91.27㎡ ■建物面積：116.11㎡ 取引態様：仲介 ■建築施工：株式会社KYK ■チラシ有効期間：令和8年8月末日

ケイ・スタイルハウジング

K-style HOUSING

株式会社 KYK

三重県知事免許（4）第 3101 号

三重県知事許可（般-4）第 18692 号

桑名市新西方5丁目381

TEL：0594-88-5220 FAX：0594-88-5221

お問い合わせ 0120-932-461