

長期優良住宅

Livele Garden

新築分譲

楠町

北五味塚第10

⑤、⑥号棟

2棟

ドラッグストア徒歩1分・小中学校徒歩6～8分

スーパー、コンビニ、ホームセンター徒歩7～8分！

開発地で

すっきり！

同仕様の完成物件を

ご案内致します。

平日、夜でも

大丈夫です。

お電話ください！

担当：鈴木

090

6573-5788

好評分譲中

5号棟

5LDK

+WIC

2,580万円(税込み)

土地面積：189.13㎡(57.21坪)

延床面積：106.00㎡(32.06坪)

LDK+洋室で21帖／バルコニー×2



四日市市楠町北五味塚第10 5号棟




6号棟

5LDK+WIC

2,680万円(税込み)

土地面積：189.22㎡(57.23坪)

延床面積：106.00㎡(32.06坪)

LDK+洋室で21帖

バルコニー×2

南側に

建物無しで

日当たり良好！



(約3,400m)

四日市市楠町北五味塚第10




長期優良住宅につき75万円補助金



みらいエコ住宅

2026事業

★人気の5LDK

★シューズCL

ウォークインCL

食品庫付き

★2.5帖の

洗面脱衣

《全7区画》

すっきり開発地

■並列駐車3～4台可

公道5m



はじめての超ドいい性能

住宅性能評価4分野6項目で最高等級を標準化

1.構造の安定

2.劣化の抑制

3.維持管理

4.空気環境

5.温熱環境やエネルギー性能

6項目

最高等級

控除 減税

長期優良住宅

認定物件

未永く安心して住める住宅

住んでからの保証も安心！

安心の35年

住宅保証システム



省エネ性能

ラベル取得



★毎月の

ボーナス払い0円

お家賃と比べて！

(5号棟)

月々お支払額例：

68,959円

R8年10月

提携銀行にて販売価格を全額借入

変動金利1.30%・40年返済

■別途諸費用が必要です■

並列駐車3～4台可

(車種による)

各棟収納スペースが充実！

楠小(約480m)・楠中(約630m)

間口広々！日当たり良好！

35年住宅保証システムで安心！

南側に庭付き！

楠町北五味塚1921-27(クスのアオキ様)直ぐ南

★ドラッグストアの裏です



【フラット35】S

ローコストで暮らすのに、

金利負担を減らせます。

自己資金0円

車のローン残有

パート勤務

勤続年数の短い方

ご相談下さい

<物件概要> ■所在：三重県四日市市楠町北五味塚1728番9、10 ■交通：近鉄名古屋線「北楠」駅徒歩12分、「楠」駅徒歩20分 ■構造：木造スレート葺き2階建 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種中高層住宅地域 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■築年月：令和8年2月完成 ■駐車場：3台可(車種による) ■接道：北側公道5m ■設備：中部電力・公営水道・公共下水・個別PG ■建築確認番号：第KS125-0420-58834
 ■価格：2580万円～2680万円 ■敷地面積：189.13㎡～189.22㎡ ■建物面積：106.00㎡
 ■取引態様：仲介 ■建築施工：一建設株式会社 ■チラシ有効期間：令和8年12月末日



ホームエーステート株式会社

Tel：059-340-4894



HP: <http://1home-estate.com>

Mail: info@1home-estate.com

三重県知事免許(3)第3419号 東海不動産公正取引協会加盟業者 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員

〒510-8006 四日市市東富田町2番22号 営業時間：9:00～18:00 ●定休日：水曜日